

# =AUKČNÍ VYHLÁŠKA=

o provedení **elektronické aukce** číslo: **1701023**

## I. Přehled základních údajů

Vyhlašovatel aukce: **Kolja Novakovský, Luční 505, 431 01 Spořice.**

Poskytovatel aukčního prostředí: společnost **TRADE REALITY s.r.o., Legii 1278, 407 47 Varnsdorf**  
IČ 01662511, zapsaná pod spisovou značkou C 33353 vedenou u Krajského soudu v Ústí nad Labem,

**Název AUKCE : Aukce s následnou koupí předmětu aukce**

**Název předmětu aukce: Pozemek v obci Poláky u Nechranické přehrady**

**Odhad ceny: 570.000,- Kč viz ODHAD OBVYKLÉ TRŽNÍ CENY NEMOVITOSTI**

- **Nejnižší podání: 180.000,- Kč (vyvolávací cena)**
- **Aukční jistota: 35.000,- Kč**
- Minimální výše příhozu: **2.000,- Kč**
- aukční jistotu uhradte převodem na číslo účtu: **278183446 / 0300** vedený u ČSOB a.s.
- jako **variabilní symbol** uveďte **1701023**
- jako **specifický symbol** v případě že dražíte jako právnická osoba uveďte **IČ vaší společnosti** a v případě že dražíte jako fyzická osoba uveďte své **Rodné číslo**

Aukční jistota se skládá pro zajištění závazku vítěze aukce řádně uhradit smluvní cenu za služby Poskytovatele aukčního prostředí a připuštění vítězného dražitele do aukce případně na úhradu smluvní pokuty za zmaření aukce. V případě vítězství v aukci se jistina nezapočítává na úhradu kupní ceny předmětu aukce.

Dražiteli, který v aukci nezvítězí nebo se nestane vítězem v pořadí bude **aukční jistota vrácena** v plné výši nejdéle do 4 pracovních dnů na účet ze kterého byla aukční jistota odeslána nebo na účet uvedený v registraci uživatele .

**Datum konání aukce: 12.04. 2017 od 10:00**

Datum ukončení aukce: **12.04. 2017 do 10:30** (Pokud dojde k příhozu v posledních 5ti minutách trvání aukce, doba do konce aukce se automaticky prodlužuje a bude činit vždy 5 minut od okamžiku učinění posledního příhozu).

**Místo konání aukce: [www.rychledrazby.cz](http://www.rychledrazby.cz)**

Termín pro registraci, přihlášení do aukce a ověření totožnosti: **11.4.2017 do 23:59**

termín pro složení aukční jistoty: **11.4.2017 do 23:59** (Za okamžik složení aukční jistoty se považuje připsání patřičné částky na účet určený pro složení aukční jistoty).

Lhůta pro odkoupení a úhradu předmětu aukce: **30 dnů** ode dne ukončení aukce. V případě využití hypotečních makléřů společnosti TRADE REALITY s.r.o., prodlužujeme se souhlasem vyhlášovatele termín pro odkoupení a úhradu předmětu AUKCE na dobu nezbytně nutnou k vyřízení úvěru pro vydražitele.

#### Podmínky účasti v aukci:

- **1, registrace** na portále [www.rychledrazby.cz](http://www.rychledrazby.cz) (v případě účasti ve více dražbách a nezměněných údajích o uživateli stačí registrovat jen jednou)
- **2, složení aukční jistoty** zasláním na účet se správným specifickým a variabilním symbolem tak, aby se jistota připsala nejdéle v požadovaném termínu dle podmínek aukce
- **3, odsouhlasení uživatele vyhlášovatelem aukce**
- **4, přihlášení se v době konání aukce** na webové stránce [www.rychledrazby.cz](http://www.rychledrazby.cz) v detailu aukce

#### II. Předmět aukce

**Předmět aukce: Pozemek v obci Poláky u Nechranické přehrady**

##### Údaje podle katastru nemovitostí:

**Pozemek parc. číslo 54/19 o výměře 1041m2 označeného jako Ostatní plocha. Dle LV 215 v katastrálním území Poláky vedeného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov**

##### Slovní popis:

**Jedná se o pozemek s možností výstavby řadových garáží, rodinného domu nebo budovy s nebytovými prostory. Elektrickou přípojku je možno zřídit na hranici pozemku. Kanalizace na hranici pozemku.**

#### III. Termíny prohlídky

##### Termín 1:

**Prohlídka se bude konat 04.04.2017 v 15 hod.,** po předchozí telefonické domluvě s panem Radkem Pilařem, aukčním specialistou, tel.: 774 282 566

Účast na prohlídce není podmínkou pro účast v aukci.

#### IV. Závady vážnoucí na předmětu aukce a jejich odstranění

**Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které na předmětu aukce vážnou ke dni vydání této aukční vyhlášky: nebyly zjištěny**

**Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které v rámci prodeje následujícího po aukci nezaniknou a tedy je vítěz aukce v rámci aukčního jednání a následného prodeje přejímá: Žádné nejsou**

**V. AUKCE bude probíhat v souladu s Aukčními podmínkami a průběhu uvedenými v obchodních podmínkách na stránkách [www.rychledrazby.cz](http://www.rychledrazby.cz)**

konec aukční vyhlášky

elektronicky podepsala Iveta Pilařová

Ve Varnsdorfu dne : 14.3.2017